








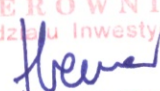


Karta analizy projektu zgłoszonego do Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021

Budowa chodnika w ciągu ul. Gwardii Ludowej

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i>	dz. 10-418/10 Własność: Gmina Miejska Ciechanów
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i>	Brak uwag.
3.	Wydział inwestycji KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  <i>mgr inż. Sylwia Herner</i>	Ocena negatywna. Projekt obejmuje inwestycję uwzględnioną w budżecie miasta na 2021r - budowa chodnika będącego przedmiotem projektu przewidziana jest do realizacji w 2021 roku w ramach zadania związanego z przebudową pasa drogowego ul. Gwardii Ludowej - dokumentacja opracowana w 2020r.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej. KIEROWNIK WYDZIAŁU  <i>mgr inż. Ewa Amenda</i>	Projekt jest elementem szerszego projektu, o którym mowa w opinii WI i który planowany jest do realizacji w 2021r.
5.	Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska KIEROWNIK WYDZIAŁU GOSPODARKI ODPADAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA  <i>mgr inż. Renata Dobrzyńska</i>	Zadanie ujęte w budżecie na 2021 r. przez WI obejmuje także wykonanie nowych nasadzeń i kompleksowe zagospodarowanie terenu pod względem zieleni.

Karta analizy projektu zgłoszonego do Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021

Poszerzenie drogi wewnętrznej i utworzenie miejsc parkingowych pomiędzy budynkami Sikorskiego 2 a 4

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i>	dz. 10-974/9 Własność: Gmina Miejska Ciechanów
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  <i>mgr inż. Marok Krzysztof Korpanty</i>	Brak uwag.
3.	Wydział Inwestycji KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  <i>mgr inż. Sylwia Herner</i>	Ocena pozytywna.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej. KIEROWNIK WYDZIAŁU  <i>mgr inż. Ewa Amenda</i>	Bez uwag. Ze względu na stan techniczny droga wewnętrzna wymaga przebudowy.
5.	Wydział Ochrony Środowiska i Ochrony Środowiska KIEROWNIK Wydziału Ochrony Środowiska  <i>mgr inż. Ewa Amenda</i>	Realizacja zdania winna nastąpić z pozostawieniem istniejącego drzewostan, wskazana szczególna uwaga i ochrona drzew podczas realizacji projektu.


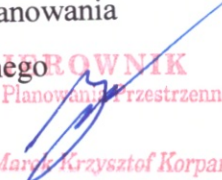



Karta analizy projektu zgłoszonego do Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021

**Zielona górka – modernizacja placu zabaw przy Miejskim Przedszkolu nr 10 im.
Janusza Korczaka w Ciechanowie**

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczętkę wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i>	Dz. 10-982/1 Własność: Gmina Miejska Ciechanów Trwały zarząd: Miejskie Przedszkole Nr 10 w Ciechanowie Brak załączonej opinii dyrektora przedszkola
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i>	Brak uwag.
3.	Wydział Inwestycji KIEROWNIK Wydziału Inwestycji <i>mgr inż. Sylwia Herner</i>	Ocena pozytywna. Bez uwag.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej. KIEROWNIK WYDZIAŁU <i>mgr inż. Ewa Amenda</i>	Bez uwag.
5.	Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska. KIEROWNIK WYDZIAŁU GOSPODARKI ODPADAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA <i>mgr inż. Beata Dobrzyńska</i>	Projekt nie ingeruje w istniejące nasadzenia. Bez uwag.

**Karta analizy projektu zgłoszonego do
Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021**


Biblioteka gier planszowych i karcianych

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i>	Biblioteka przy ul. 17 Stycznia i Okrzei nie są bibliotekami miejskimi.
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i>	Jak w opinii WGN.
3.	Wydział Inwestycji. KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  <i>mgr inż. Sylwia Herner</i> <i>mgr inż. Sylwia Herner</i>	Uwagi jak w opinii WGN. Brak zgody dyrekcji bibliotek.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej KIEROWNIK WYDZIAŁU  <i>mgr inż. Ewa Amenda</i>	Jak w opinii WGN.
5.	Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska. KIEROWNIK WYDZIAŁU GOSPODARKI ODPADAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA  <i>mgr inż. Renata Dobrzyńska</i>	Uwagi jak wyżej.

Karta analizy projektu zgłoszonego do Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021






Zielone Tarasy na Blokach” – modernizacja terenów wokół budynków przy ulicy 17 Stycznia 19,21,23,25

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	<p>Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami</p> <p style="text-align: center;">PODINSPEKTOR <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i></p>	<p>Dz. 30-1464/13, 30-1464/12 30-1464/11, 30-1464/9 Własność: Gmina Miejska Ciechanów</p>
2.	<p>Wydział Planowania Przestrzennego.</p> <p style="text-align: center;">KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i></p>	<p>Brak uwag. Obszar wpisany do rejestru zabytków, wymagana decyzja konserwatora zabytków.</p>
3.	<p>Wydział Inwestycji</p> <p style="text-align: center;">KIEROWNIK Wydziału Inwestycji <i>mgr inż. Sylwia Herner</i></p>	<p>Opiniuję negatywnie w zakresie podwójnego utrwalenia emulsją asfaltową jezdni przy budynkach (brak zgody MWKZ) oraz budowy miejsc postojowych (brak miejsca - minimalna odległość miejsc postojowych od okien – 7m). W zakresie zagospodarowania terenów zielonych, remontu chodników i montażu ławek i koszty na odpady – bez uwag.</p>
4.	<p>Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej.</p> <p style="text-align: center;">KIEROWNIK WYDZIAŁU <i>mgr inż. Ewa Amenda</i></p>	<p>Wskazane byłoby opracowanie projektu zagospodarowania całego terenu między budynkami wielorodzinnymi dla tego obszaru. Projekt taki pokazałby czy jest możliwość wygospodarowania miejsc parkingowych, zgodnych z warunkami technicznymi dla budynków mieszkalnych oraz wskazywałby w jakich materiałach będą budowane poszczególne elementy projektu (chodniki, drogi, miejsca</p>

		<p>parkingowe) co będzie niezbędne przy uzyskiwaniu pozwolenia od konserwatora zabytków. Projekt ciekawy z uwagi na nasadzenia zieleni, które poprzez ogólnodostępność (bez ogrodzeń) upiększyłyby osiedle Bloki, zlokalizowane przy jednej z głównych ulic miasta (droga wojewódzka).</p>
5.	<p>Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska</p> 	<p>Zasadne byłoby sporządzenie projektu zagospodarowania wskazanego w projekcie terenu z uwzględnieniem terenu przeznaczonego pod nasadzenia.</p> <p>Wskazana konsultacja z Wydziałem w zakresie rodzaju nasadzeń, bowiem projekty realizowane w ramach BO, pielęgnuje i utrzymuje PUK w ramach polecenia wykonania na zieleni.</p>
6.		
7.		






Karta analizy projektu zgłoszonego do Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021

Bezpieczne BLOKI

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  mgr inż. Igor Rzepliński	dz. 30-79/8 i dz. 30-79/7 Własność: Gmina Miejska Ciechanów
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty	W przypadku lokalizowania radarowych wyświetlaczy prędkości na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, wymagana decyzja konserwatora zabytków.
3.	Wydział Inwestycji. KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  mgr inż. Sylwia Herner	Radary należy lokalizować poza obrębem skrzyżowań z drogami wyższego rzędu. Zasadne rozważenie zmiany lokalizacji zgodnie z sugestią WIMiD.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej KIEROWNIK WYDZIAŁU  mgr inż. Ewa Amenda	Oprócz decyzji konserwatora, należy również rozważyć czy właściwe jest umiejscowienie tych obiektów tuż za skrzyżowaniem dróg, gdzie jest nawierzchnia asfaltowa i kierowcy nie rozwijają jeszcze dużych prędkości. Aby urządzenia były skuteczne może należy umieścić je tam gdzie jest nawierzchnia z kostki granitowej np. na wysokości przedszkola czy w okolicy przejść dla pieszych.
5.	Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska. KIEROWNIK WYDZIAŁU GOSPODARSTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA  mgr inż. Renata Dębska	Bez uwag.

**Karta analizy projektu zgłoszonego do
Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021**

Bloki-Spełniamy dziecięce marzenia-modernizacja placu zabaw przy MP3

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i>	Dz. 30-1552/1, 30-1551/18 i 1551/9 Własność: Gmina Miejska Ciechanów Trwały zarząd: Miejskie Przedszkole Nr 3 w Ciechanowie
2.	Wydział Planowania Przestrzennego. KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i>	Brak uwag. Obszar wpisany do rejestru zabytków, wymagana decyzja konserwatora zabytków.
3.	Wydział Inwestycji. KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  <i>mgr inż. Sylwia Herner</i>	Ocena pozytywna. Bez uwag.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej. KIEROWNIK WYDZIAŁU  <i>mgr inż. Ewa Amenda</i>	Bez uwag.
5.	Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska. KIEROWNIK Wydziału Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska  <i>mgr inż. Renata Dobrzyńska</i>	Projekt nie ingeruje w istniejące nasadzenia. Bez uwag.



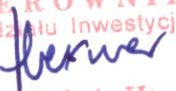


Karta analizy projektu zgłoszonego do Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021

Wiaty przystankowe na osiedlu KWIATOWE

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczętkę wydziału)	Ocena projektu
1.	<p>Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami</p> <p style="text-align: center;">PODINSPEKTOR <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i></p>	<p>Dz. 80-49/1, 40-41, 40-17/2, 40-24/2 Własność: Gmina Miejska Ciechanów Dz. 80-30/1 Własność: Powiat Ciechanowski Zarządca: Powiatowy Zarząd Dróg w Ciechanowie</p>
2.	<p>Wydział Planowania Przestrzennego</p> <p style="text-align: center;">KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i></p>	<p>Brak uwag. W przypadku ul. Kwiatowej (droga powiatowa) konieczna jest zgoda zarządcy drogi.</p>
3.	<p>Wydział Inwestycji</p> <p style="text-align: center;">KIEROWNIK Wydziału Inwestycji <i>mgr inż. Sylwia Herner</i></p>	<p>Ocena pozytywna z uwzględnieniem uwag WIMiD.</p>
4.	<p>Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej</p> <p style="text-align: center;">KIEROWNIK WYDZIAŁU <i>mgr inż. Ewa Amenda</i></p>	<p>Zgodnie z obowiązującymi przepisami wiaty powinna być odsunięta <u>od wewnętrznej krawędzi zatoki</u> co najmniej o 1,5 m, a jeśli <u>zatoka nie jest wykonana</u> nie mniej niż 2,5 m od krawędzi jezdni drogi.</p> <p>Opiniuję projekt pozytywnie, jednak biorąc pod uwagę w/w wymagania oraz infrastrukturę w gruncie pod planowanymi wiatami i ukształtowanie terenu (skarpa) wiaty mogą być bardzo wąskie. W przypadku ul. Kwiatowej konieczna jest zgoda zarządcy drogi (droga powiatowa). Z kolei na wiaty przy ul. Wesołej (2 szt.) wydział WIMiD zaplanował środki w budżecie miasta na 2021r.</p>
5.	<p>Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska.</p> <p style="text-align: center;">KIEROWNIK Wydziału Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska <i>mgr inż. E. Dziurzyńska</i></p>	<p>Bez uwag.</p>



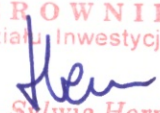

Karta analizy projektu zgłoszonego do Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021


Rewitalizacja parkingu na osiedlu Płońska – I Etap

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i>	Dz. 10- 4845/17 Własność: Gmina Miejska Ciechanów
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i>	Brak uwag. KIEROWNIK Wydziału Inwestycji <i>mgr inż. Sylwia Herner</i>
3.	Wydział inwestycji.	Bez uwag. KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  <i>mgr inż. Sylwia Herner</i>
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej. KIEROWNIK WYDZIAŁU  <i>mgr inż. Ewa Amenda</i>	Bez uwag. Ze względu na zły stan parkingu zlokalizowanego w pasie drogowym ul. Reutta, rewitalizacja (przebudowa) tego parkingu jest bardzo potrzebna.
5.	Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska KIEROWNIK WYDZIAŁU GOSPODARKI ODPADAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA  <i>mgr inż. Renata Dobrzyńska</i>	Bez uwag.

**Karta analizy projektu zgłoszonego do
Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021**


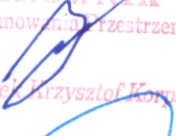



Rozbudowa miejsc parkingowych przy ul. M. Ranieckiej

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  mgr inż. Igor Rzepliński	Dz. 10- 4629/2 Własność: Gmina Miejska Ciechanów
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty	ul. Szwanke - Brak uwag. ul. Ranieckiej – Jak w opinii WIMID.
3.	Wydział Inwestycji KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  mgr inż. Sylwia Herner	Opiniuję pozytywnie w zakresie lokalizacji miejsc postojowych w pasie drogowym ul. Szwanke. Możliwość budowy parkingu na przedłużeniu ul. Ranieckiej wątpliwa z uwagi na nieścistości w MPZP.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej KIEROWNIK WYDZIAŁU  mgr inż. Ewa Amenda	Zgodnie z przedłożonym projektem chodzi o miejsca parkingowe w pasie drogowym ul. Szwanke i ul. Ranieckiej. Biorąc pod uwagę uzbrojenie podziemne, niezbędne odległości miejsc postojowych od budynków mieszkalnych i skrzyżowań dróg (miejsca parkingowe nie mogą być zlokalizowane w obrębie oddziaływania skrzyżowań dróg) nie ma możliwości wybudowania 25 miejsc parkingowych. Gmina Miejska Ciechanów wyraziła

		zgodę na użyczenie przedsiębiorcy budującemu budynki mieszkalne jednorodzinne przy ul. Ranieckiej część pasa drogowego ul. Ranieckiej na wybudowanie 5 miejsc postojowych ogólnodostępnych.
5.	Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska  <i>Rg</i>	Realizacja miejsc parkingowych (5-6) na wysokości budynku oznaczonego numerem 6, wymagałaby przesadzenia 4 drzew oraz zmiany przebiegu chodnika (bliżej okien).
6.		
7.		


Karta analizy projektu zgłoszonego do Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021

Modernizacja placu zabaw na błoniach zamkowych przy zbiegu ulic Parkowej i Zielonej

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i>	Dz. 30-1189 Własność: Gmina Miejska Ciechanów
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  <i>mgr inż. Marek Krzysztof Kompany</i>	Brak uwag.
3.	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji DYREKTOR  <i>mgr inż. Jerzy Dziubiński</i> <small>Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ciechanowie ul. 17 Sierpnia 60 B, 06-400 Ciechanów tel. 23 673 24 84 NIP: 5252817717, REGON: 386614962</small>	MOSiR Ciechanów pozytywnie opiniuje w/w projekt.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej KIEROWNIK WYDZIAŁU  <i>mgr inż. Ewa Amenda</i>	Bez uwag.
5.	Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska. KIEROWNIK WYDZIAŁU GOSPODARSTWA ODPADAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA  <i>mgr inż. Renata Dobrzyńska</i>	Bez uwag.





6. Wydział Inwestycji

Bez uwag

KIEROWNIK
Wydziału Inwestycji

mgr inż. Sylwia Herber

Karta analizy projektu zgłoszonego do Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021




Budowa chodnika oraz przejścia dla pieszych przy skrzyżowaniu ul. Zamkowej i Kmicica



Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  mgr inż. Igor Rzepliński	Dz. 30-1053 Własność: Gmina Miejska Ciechanów Dz. 30-1188/17 i 30-1188/9 nie stanowią własności Gminy Miejskiej Ciechanów
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty	Brak uwag.
3.	Wydział Inwestycji KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  mgr inż. Sylwia Herber	Opiniuję pozytywnie. W projekcie nie wyszczególniono wprawdzie przekrycia istniejącego rowu, co będzie prawdopodobnie niezbędne do budowy chodnika zgodnie z wnioskiem, niemniej kwota przewidziana na realizację projektu jest wystarczająca do osiągnięcia zamierzonego celu.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej KIEROWNIK WYDZIAŁU  mgr inż. Ewa Amenda	Szerokie pobocze (określone w opinii wydziału inwestycji rowem) pozwalało na spływ wody opadowej z jezdni na pobocze. Przy budowie odcinka chodnika należy przeanalizować spływ wód z jezdni, gdyż na tym odcinku ul. Zamkowej nie ma sieci kanalizacji deszczowej, a nie wskazane byłoby aby woda opadowa gromadziła się przy krawężniku. Należy również uwzględnić obniżenie krawężnika przy istniejącym chodniku po drugiej stronie

		ul. Zamkowej.
5.	<p>Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska</p> <p>KIEROWNIK WYDZIAŁU GOSPODARSTWA ODPADAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA</p> <p><i>Rg</i> mgr inż. Renata Dobrzyńska</p>	Bez uwag.
6.		
7.		

**Karta analizy projektu zgłoszonego do
Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021**

Zielony Rynek


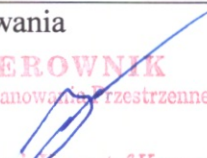



Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i>	Dz. 10-65/1 Własność: Gmina Miejska Ciechanów
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i>	Błędnie zakwalifikowane osiedle, Plac Jana Pawła II stanowi os. Powstańców Wielkopolskich. Obszar wpisany do rejestru zabytków, wymagana decyzja konserwatora zabytków.
3.	Wydział Inwestycji. KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  <i>mgr inż. Sylwia Herber</i>	Ocena negatywna. Obszar wpisany do rejestru zabytków oraz objęty nadzorem archeologicznym - w projekcie nie uwzględniono kosztów nadzoru archeologicznego. W projekcie wskazano ogólnie na wykonanie nasadzeń w okolicy fontanny i na obrzeżach placu – brak wskazania dokładnej lokalizacji uniemożliwia ocenę projektu pod kątem możliwości realizacji z uwagi na występowania infrastruktury podziemnej (sieci energetyczna, gazowa, kanalizacja deszczowa, urządzenia techniczne fontanny).

4.	<p>Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej</p> <p>KIEROWNIK WYDZIAŁU  mgr inż. Ewa Amenda</p>	<p>Plac pełni wiele funkcji. Na placu są miejsca parkingowe (SPP) oraz teren, na którym często odbywają się różnego rodzaju imprezy (jarmarki, teatr dla dzieci, przegląd orkiestr dętych, spotkania oficjalne, spotkania z kulturą itp.). Na Plac Jana Pawła II musi być możliwość dojazdu różnych służb m.in. w celu konserwacji fontanny, czyszczenia odwodnień liniowych i studni kanalizacji deszczowej. Ponadto od strony zachodniej znajduje się stacja ciechanowskiego roweru miejskiego, wydzierżawiony jest teren pod punkt małej gastronomii. Oceniam negatywnie dosadzanie drzew w nowych miejscach na Placu Jana Pawła II.</p>
5.	<p>Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska</p> <p>KIEROWNIK WYDZIAŁU  mgr inż. Renata Dębowska</p>	<p>Brak projektu zagospodarowania działki z uwzględnieniem istniejących nasadzeń i infrastruktury, tj. fontanny, stacji roweru miejskiego oraz szczegółowego zakresu prac niezbędnego do uzgodnienia z konserwatorem zabytków.</p> <p><u>Założenia projektu nie uwzględniają:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - kosztów opracowania projektu, - kosztów nadzoru archeologicznego. <p>Realizacja zadania wymaga decyzji MWKZ.</p> <p>Istnieje ryzyko, że przy uzyskiwaniu decyzji zostanie nałożony obowiązek zapewnienia nadzoru archeologicznego, konsekwencją czego będzie konieczność poniesienia nieprzewidzianych w projekcie kosztów.</p> <p>Decyduje o tym WKZ. Decyzje podejmuje zawsze jednostkowo na podstawie swojej wiedzy oraz posiadanej dokumentacji.</p> <p><u>Koszty przewidziane na realizację zadania są niedoszacowane, ponieważ:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - koszt zakupu krat ochronnych żeliwnych wynosi: 100.000,00 zł, - koszt zakupu sadzonek platanów o obwodzie 15 cm

		<p>wynosi: 40.000,00 zł,</p> <ul style="list-style-type: none">- nie uwzględniono kosztu zakupu osłon pionowych drzew w wysokości około 25.000,00 zł,- nie uwzględniono kosztu wymiany gruntu w misach w wysokości około 5.000,00 zł,- pozostałe koszty to: koszt zdjęcia kostki, koszt pracy pracowników, sprzętu, transportu, pielęgnacji nasadzeń. <p>Projekt nie uwzględnia wszystkich niezbędnych do poniesienia kosztów, nie przedstawia koncepcji nasadzeń, co uniemożliwia pozytywną ocenę projektu.</p>
6.		
7.		

**Karta analizy projektu zgłoszonego do
Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021**


Oświetlenie uliczne ul. Kolonijnej w Ciechanowie

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i>	Dz. 60-159/3 Własność: Gmina Miejska Ciechanów
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i>	Brak uwag.
3.	Wydział Inwestycji. KIEROWNIK  <i>mgr inż. Sylwia Herner</i>	Ocena negatywna. Wzdłuż ulicy Kolonijnej przebiega napowietrzna linia energetyczna. Budowa oświetlenia wymagałaby skablowania linii abonenckiej, co nie zostało uwzględnione w kosztach (Energia Operator nie planuje takiej inwestycji w najbliższych latach, a tym samym koszty przebudowy musiałyby ponieść Gmina). W tym przypadku zasadniejsze jest zamontowanie opraw oświetleniowych na pozostały słupach linii napowietrznej.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej KIEROWNIK WYDZIAŁU  <i>mgr inż. Ewa Amenda</i>	Bez uwag. Tak jak wynika z opisu w projekcie na słupach abonenckich zamontowane zostały 4 lampy przy posesjach od strony ul. Łąkowej.
5.	Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska. KIEROWNIK WYDZIAŁU GOSPODARKI ODPADAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA  <i>mgr inż. Renata Dobrzyńska</i>	Bez uwag.

Karta analizy projektu zgłoszonego do Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021



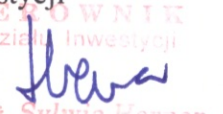


Modernizacja ulicy Kolonijnej w Ciechanowie poprzez potrójne powierzchniowe utrwalenie emulsją asfaltową i grysami

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	<p>Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami</p> <p style="text-align: center;">PODINSPEKTOR <i>[Signature]</i> <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i></p>	<p>Dz. 60-159/3</p> <p>Własność: Gmina Miejska Ciechanów</p>
2.	<p>Wydział Planowania Przestrzennego</p> <p style="text-align: center;">KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego <i>[Signature]</i> <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i></p>	<p>Brak uwag.</p>
3.	<p>Wydział Inwestycji</p> <p style="text-align: center;">KIEROWNIK Wydziału Inwestycji <i>[Signature]</i> <i>mgr inż. Sylwia Herber</i></p>	<p>Prawdopodobnie niewystarczające środki na realizację pełnego zakresu. Wiążąca ocena WIMiD.</p>
4.	<p>Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej.</p> <p style="text-align: center;">KIEROWNIK WYDZIAŁU <i>[Signature]</i> <i>mgr inż. Ewa Amenda</i></p>	<p>Na tym terenie obowiązuje m.p.z.p. „Kolonijna”. Wzdłuż ul. Kolonijnej przewidziana jest zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Kilka działek zostało podzielonych. Ostatni podział miał miejsce w 2020r. Zachodzi prawdopodobieństwo, że działki zostaną sprzedane i rozpocznie się proces inwestycyjny, w którym niezbędne jest wykonanie przyłącza wodociągowego (brak sieci kanalizacji sanitarnej) jak również przyłącza energetycznego, co wymaga ingerencji w pas drogowy.</p>

		<p>Autor projektu zakłada potrójne utrwalenie nawierzchni na długości 600 m i szerokości 5 m. Koszt 1m² pojedynczego utrwalenia emulsją grysami to 12,90 zł netto (ceny z 2020r. i 2021r.)</p> <p>Szacowany koszt robót to: $600 \times 5 \times 12,90 \times 3 \times 1,23 = 142.803$ zł brutto co nie mieści się w granicach finansowych dla osiedlowego projektu.</p> <p>W wycenie nie uwzględniałam wyrównania nawierzchni.</p> <p>Po wykonaniu robót obowiązuje co najmniej 2 roczna gwarancja, co jest utrudnieniem przy wykonywaniu innych robót niezwiązanych z funkcją drogi w pasie drogowym.</p>
5.	<p>Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska</p> 	Bez uwag.
6.		
7.		



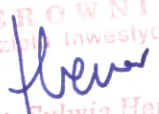
Karta analizy projektu zgłoszonego do Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021



Eko-przedszkolaki"- modernizacja i zagospodarowanie placu zabaw przy Miejskim Przedszkolu nr 1 w Ciechanowie

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i>	Dz. 10-533/1 Własność: Gmina Miejska Ciechanów Trwały zarząd: Miejskie Przedszkole Nr 1 w Ciechanowie
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i>	Brak uwag.
3.	Wydział Inwestycji KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  <i>mgr inż. Sylwia Herner</i>	Brak uwag.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej KIEROWNIK WYDZIAŁU  <i>mgr inż. Ewa Amenda</i>	Bez uwag.
5.	Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska. KIEROWNIK WYDZIAŁU GOSPODARKI ODPADAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA  <i>mgr inż. Renata Dobrzyńska</i>	Projekt nie ingeruje w istniejące nasadzenia. Bez uwag.

**Karta analizy projektu zgłoszonego do
Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021**



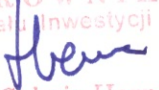


Rewitalizacja terenu za Halą Pułuską-I etap

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  <i>mgr inż. Igor Rzepliński</i>	Dz. 10-367/34 Własność: Gmina Miejska Ciechanów
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  <i>mgr inż. Marek Krzysztof Korpanty</i>	Brak uwag.
3.	Wydział Inwestycji. KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  <i>mgr inż. Sylwia Herner</i>	Ocena negatywna. Brak określenia zakresu robót do wykonania, a tym samym brak możliwości oceny prawidłowości kalkulacji kosztów realizacji inwestycji. Projekt obejmuje działkę o pow. blisko 0,5ha i przewiduje realizację Etapu I rewitalizacji terenu bez określenia zakresu prac do wykonania w ramach tego etapu. W projekcie wskazano: <ul style="list-style-type: none">• utwardzenie terenu nawierzchnią asfaltową bez określenia powierzchni utwardzenia• rozbiórkę budynku gospodarczego bez podania podstawowych parametrów dotyczących wielkości obiektu• dowiezenie ziemi i posadzenie trawy, drzew i krzewów ozdobnych bez określeni powierzchni terenów zielonych do przewidzianych do zagospodarowania w ramach projektu

4.	<p>Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej.</p> <p>KIEROWNIK WYDZIAŁU</p>  <p><i>mgr inż. Ewa Amenda</i></p>	<p>Teren ten wymaga rewitalizacji, dlatego projekt powinien zostać doprecyzowany, gdyż rzeczywiście przy ogólnym opisie trudno ustalić i oszacować gdzie i na jakiej powierzchni miałyby być wykonane I etap rewitalizacji.</p>
5.	<p>Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska</p> <p>KIEROWNIK WYDZIAŁU GOSPODARKI ODPADAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA</p>  <p><i>mgr inż. Katarzyna Brzyńska</i></p>	<p>Zasadne byłoby sporządzenie projektu zagospodarowania wskazanego w projekcie terenu z uwzględnieniem terenu przeznaczonego pod nasadzenia.</p> <p>Wskazana konsultacja z Wydziałem w zakresie rodzaju nasadzeń, bowiem projekty realizowane w ramach BO, pielęgnuje i utrzymuje PUK w ramach polecenia wykonania na zieleń.</p>
6.		
7.		

**Karta analizy projektu zgłoszonego do
Ciechanowskiego Budżetu Obywatelskiego 2021**

Plac zabaw przy SP 7 uzyskuje nowy blask

Lp.	Wydział opiniujący (miejsce na pieczęć wydziału)	Ocena projektu
1.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami PODINSPEKTOR  mgr inż. <i>Igor Rzepliński</i>	Dz. 40-873/3, 40-874/3, 40-875/2, 40-876/2, 40-877/2 Własność: Gmina Miejska Ciechanów Trwały zarząd: Miejski Zespół Szkół nr 2 w Ciechanowie
2.	Wydział Planowania Przestrzennego KIEROWNIK Wydziału Planowania Przestrzennego  mgr inż. <i>Marek Krzysztof Korpanty</i>	Brak uwag.
3.	Wydział Inwestycji. KIEROWNIK Wydziału Inwestycji  mgr inż. <i>Sylwia Herner</i>	Ocena pozytywna. Bez uwag.
4.	Wydział inżynierii miejskiej i utrzymania infrastruktury drogowej KIEROWNIK WYDZIAŁU  mgr inż. <i>Ewa Amenda</i>	Bez uwag.
5.	Wydział Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska. KIEROWNIK Wydziału Gospodarki Odpadami i Ochrony Środowiska  mgr inż. <i>Renata Dobrzyńska</i>	Projekt nie ingeruje w istniejące nasadzenia. Bez uwag.